

**Кому: Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика  
**ответственностью «АТ-Альянс Девелопмент»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**140120, Россия, Московская область, Раменский**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**район, пос. Ильинский, ул. Чкалова, д. 2/27**  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU50525000-90

**Администрация Раменского муниципального района Московской области**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

**руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

**группы многоквартирных домов с подземной парковкой в составе: жилой дом №1 переменной**

(наименование объекта капитального строительства

**этажности (9-13 этажей) пятисекционный с подвалом и техническим этажом, Г-образной**

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

**формы в плане с габаритными размерами 71,32 × 19,80 + 18,60 × 83,02 (одна секция 9-ти**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**этажная, четыре секции 13-ти этажные), 10-ый этаж технический над 9-ти этажной секцией,**

**13-ый этаж частично используется под двухуровневые квартиры, частично как**

**технический, площадь застройки 2862,34 кв.м, строительный объем 120236,06 куб.м, общая**

**площадь здания 29559,70 кв.м, общая площадь квартир 23121,33 кв.м, жилая площадь**

**квартир 12523,61 кв.м, всего квартир 252 в т.ч., 1-комнатных – 40, 2-х комнатных – 125, 3-х**

**комнатных – 81, 4-х комнатных – 5, 5-комнатных – 1; жилой дом № 2 переменной**

**этажности (9-12 этажей) четырехсекционный с подвалом, верхним техническим этажом и**

**административными помещениями на первом этаже, С-образной формы в плане с**

**габаритными размерами 14,80 × 27,90 + 18,90 × 73,54 + 17,40 × 41,40 м (одна секция 9-ти,**

**одна 10-ти, одна 11-ти и одна 12-ти этажные), 12-ый этаж частично используется под**

**двухуровневые квартиры, частично как технический, площадь застройки 2523,79 кв.м,**

**строительный объем 98236,27 кв.м, общая площадь здания 24245,62 кв.м, общая площадь**

**квартир 18271,01 кв.м, жилая площадь квартир 9580,55 кв.м, всего квартир 230 в т.ч. 1-**

**комнатных – 78, 2-х комнатных – 90, 3-х комнатных – 59, 4-х комнатных – 2, 5-комнатных**

– 1; подземная парковка одноуровневая на 311 на м/мест, разделена на 4 отсека, в плане сложной формы, с габаритными размерами в осях 155,84 × 43,90 м, площадь застройки 12350,50 кв.м, в т.ч. рампы выездной с трансформаторной подстанцией 284,00 кв.м, общая площадь 10513,44 кв.м, в т.ч. рампы выездной с трансформаторной подстанцией 256,26 кв.м, строительный объем парковки (без рампы) 40885,40 куб.м, рампы выездной с трансформаторной подстанцией 1981,00 куб.м; торгово-административное здание многофункциональное 2-х этажное с подвалом, (этажность указана без включения технических этажей) со встроенной котельной, технической галереей и рампой для въезда в подземный гараж, Г-образной формы в плане с размерами 27,20 × 21,45 + 19,15 × 75,05 м, площадь застройки 1865,90 кв.м, строительный объем 18074,80 куб.м, общая площадь 4491,50 кв.м; котельная пристроенная к торгово-административному зданию, одноэтажная с размерами в плане 7,85 × 16,00 м, площадью 128,00 кв.м, на земельном участке общей площадью 28639 кв.м с кадастровым номером 50:23:0090249:43 расположенного по адресу: Московская область, Раменский район, рп. Ильинский, ул. Чкалова, уч. 2/27 (полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” сентября 20 14 г.

Заместитель главы администрации Раменского муниципального района  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 31 ”                      20 12 г.



М.П.

Н.С.Воробьев  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 10 ”                      20 16 г.

Заместитель руководителя администрации Раменского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 22 ”                      20 14 г.



М.П.

Н.С.Воробьев  
(расшифровка подписи)