

Кому ООО «Партнер-Развитие».

141150, Московская обл., г. Лосино-Петровский, ул. Ленина, д. 4.

(наименование застройщик – юр. адрес, Ф.И.О. граждан, его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU50313000- 28 от 17 ноября 2014 г.

Выдано Администрацией городского округа Лосино-Петровский

(наименование органа местного самоуправления)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство объекта капитального строительства: 6-ти секционного 16-ти этажного жилого дома № 1 1-ой очереди строительства (строительный объем – 137900,0 м³ (в т. ч. надземной части — 126853,9 м³, подземной части — 11046,1 м³), площадь застройки – 3141,82 м², общая площадь квартир— 20179,5 м², жилая площадь квартир – 7183,50 м², количество квартир – 420 шт. из них: однокомнатных квартир — 65 шт., двухкомнатных квартир — 16 шт., студии — 15 шт.; муниципальные квартиры однокомнатные — 52 шт. площадь — 1693,64 кв.м.; двухкомнатные — 78 шт. площадь — 3528,66 кв. м.; трёхкомнатные — 30 шт. площадь — 2157,11 кв.м.; приватизированные квартиры однокомнатные — 63 шт. площадь — 1488,3 кв.м.; двухкомнатные — 101 шт. площадь — 7192,84 кв.м.; общая площадь здания - 36070,3 в т.ч. надземная часть — 33544,8 кв.м., подземная часть — 2525,5 кв.м.; общая площадь земельного участка — 0,9135 га, технические условия:

водоснабжение: выполнить перекладку внутриквартальных сетей в кварталах №№ 10, 11 с заменой 19-ти водопроводных колодцев с пожарными гидрантами. Заменить трубопроводы ХВС;

канализация: выполнить перекладку коллектора на Ду 500 общей длиной 1442 метр по ул. Горького и ул. Ленина;

теплоснабжение: модернизацию котельной № 1 выполнить до ввода в строй 1-ой очереди жилых домов. Выполнить перекладку сетей теплоснабжения от модернизируемой котельной № 1 в границах улиц Гоголя, Горького, Ленина, Октябрьская общей протяженностью:

Ду 300 – 838 п.м., Ду 250 – 980 п.м., Ду 200 – 906 п.м., Ду 150 – 388 п.м., Ду 125 – 1560 п.м., Ду 100 – 530 п.м., Ду 80 – 190 п.м., Ду 50 – 1042 п.м., Ду 32 – 214 п.м. трубами в ППУ с ремонтом тепловых камер и заменой в них запорной арматуры

в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «СтройПроект-Риэлти» (свидетельство от 27.12.2012 г. № СРО-П-081-7707664030-00266-4) и согласованной в установленном законом РФ порядке,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие характеристики)

расположенного по адресу: Московская обл., г. Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей.

(полный адрес объекта или строительный адрес)

Срок действия разрешения до 01.11.2016 г.

По доверенности
Начальник отдела капитального
строительства и архитектуры




(подпись)

Д.Н. Лоцинин

" 17 " ноября 2014 г.